

Nº 56

Escritura

de un censo sobre casa de Mateo Ruiz á favor

de este Hospital.

Año de 1695.

209

Continued

1811

28
12
18

48

Nº 15.

Nº 15

Somos con
Juan de la Cruz
y sus hijos Matheo
Vez Paga en cada
año 22 reales
Vchitos a 4 de Agosto

Alcaldes Reconcilio

Nº 15

Es un Censo imp^{te} sobre Casas en Ce Felipe Pa
mirer, de 13r y 8 mrs. cada año p^{ro} 4. de Agosto: y la Ma
Casa la pose Juan Pucio.

Nº 56 relacion con los libros

11.12

11.12

From June 1871 to June 1872
at 13. 1871 to 1872
in the year 1871



Para despachos de oficio con mis.

SELLO QVARTO, AÑO DE
MIL SEISCIENTOS Y NOVEN-
TA Y CINCO. n^o 15

Se Pare como nos Juan de la Torre
y Leonor Gonzalez su mujer vecinos
de esta Villa de el Aguinal estando yo
la suvo oña en presencia de el oño
mi mandado auendo precedido la
uena y licencia que entre marido y
muger de derecho debe preceder que
fue pedida concedida y aceptada de
que yo el Scnario dei fce en cui
uena ambos Juntos y demas comun
ya por el uno y cada uno de nos
por n^o y por el todo en oñdaun serun
uando como expremamente renun
ciamos las lras de duobus nos deben
de y el autentica presente codici de
futura uenida y el beneficio de la
denuon y excauon y las demas
letras fueros y derechos que deben re
nunciar los que se obligan demas
comun de uaxo de la qual otorga
mos por el tenor de la presente que
por nos y en nombre de nuestros
hijos herederos y sucesores y por

Pral.

Reditos.

quien de nos diese causa vendiendo
por nueva venta e imposición de
censo a el hospital de la Santa Me-
recedia de esta Villa dos ducados
de vellon de reditor en cada un
año por precio y quantia de qua-
renta ducados que agora recibimos
del hospital por mano del hermano
no Reverendo de Jesu Maria huma-
no mayor que a el presente e de el
y de ellos nos damos por conten-
tos y entregados a nuestra volun-
tad por que los recibimos en more-
da de plata y vellon contados a
nuestra satisfaccion en presen-
cia de el presente scudano y tes-
tigos de cuyo entrego y recibio
el scudano don fee porque se ha
fho en mi presencia y de los
dhos testigos en la dha more-
da el qual dho censo e del nu-
mero quinze del dho hospital y
el mismo que le recibimos frari
Roman vecino de esta Villa los
quales dhos dos ducados de redi-
tor nos los dhos otorgantes nos

Obligamos de pagar a el hos-
pital y a quien por el fuere par-
te por los dias quatro de Agosto
de cada un año y haremos pri-
mera paga a quatro de Agosto
del año que viene de mil se-
cientos y noventa y seis y en las
demas pagas en los demas años
luego siguientes hasta su redem-
cion bien y cumplidamente con
las costas de la costas de la co-
branca de cada paga por una
excoberia los quales hos quatro-
ta ducados del dho censo prin-
cipal y redito y por ende carga-
mos y abiamos sobre todos nues-
tros bienes raíces muebles y remo-
vientes y en special y señalada-
mente sobre unas casas de mo-
rada que tenemos nuestras pro-
prias en la Calle de la Corredora
de esta villa dgo de Mathes un
de esta villa lende con casas de
Alonso Guillen casa y solar de que
faria suyas doncella que reside
en la Ciudad de Sevilla las quales

2

Son nuestra propia libe-
tad e carga y gravamen y otorga-
mos este dho censo con las con-
diciones siguientes

Condiciones. Primeramente con condición que
nos y los poseedores que fueren de
las dhas casas han de ser obliga-
dos cada uno en su tiempo como
nos obligamos de tenerlas bien la-
bradas y reparadas de todas las la-
bores y reparos de que tuviere ne-
cesidad de forma que siempre va-
yan en aumento y no vayan en di-
minución y siendo lo contrario la
parte del dho hospital la pue-
da mandar labrar y reparar por
lo que costare o para ello fuere ne-
cesario executamos con solo su ju-
mento en que defuere la liquida-
ción y prueva de ello

2 Con condición que las dhas casas
quedan hipotecadas especial y ex-
presamente a este censo de qua-
renta ducados y sus valdores con su
renta y mejoras para que no se pue-
dan pedir ni ducados ni mejoras

4

Sobre ellas otro ningún censo ni
la hipoteca ni en otra manera
enagenar hasta tanto que este dho
censo sea redimido y quitado y la
venta o enagenacion que de otra
manera se hiciere sea ninguna y
pase en el comprador o compra
dore con la misma carga y uso
de hipoteca y se pueda executar en
ellas aunque esten en poder de tu
cero o mas poseedores.

y Con condicion que no se prescri
ba el derecho de executar por lo que
este censo contiene por diez ni mas
años ni por otro ningún trascur
so ni duracion de tiempo sobre
que renunciámos la ley que lo
contrario dispone para no apo
uecharnos de ella.

Con condicion que si da años
sucesivos nos o los poseedores que
fueren de las dhas cosas estuvié
remos sin dar y pagar los reditos
de este dho censo aunque no con
te de alguna perdida ni hecho de
ligencia sobre su cobranza las

Dhas casas con todo lo ena
 llas labrado y medrado cas
 gan en pena de commuero y
 por tales si no han de poder
 quitar o dexar pasando n^{ro}
 pre con la carga de este dho
 censo y no porque unavez no
 se quiera executar la dha pe
 na de commuero o executando
 la se no vuelvan las dhas
 casas no por esto ha de pre
 judicar el poder una de elu
 gor de la dha pena

Y Con condicion que todas las
 veces que las dhas casas pa
 saren a nuevo poseedor por
 qualquiera titulo o causa ha
 de se obligado el tal pos
 sedor a reconocer este dho
 censo luego que entren en la
 posesion y obligarse a la pa
 ga de sus redditos y siendo
 dor o mas obligarse de manco
 mun in solidum y han de dar

Las Scripturas sacadas
de la Ista pena de com-
miso

Y Con condición que cada y
quando en qualquiera
tiempo que nos o quien por
nos fuese parte deienos y
paguemos a el Ito hospi-
tal y a quien por el fuese
parte las Itras que a el du-
cador de el principal de es-
ta Ito cense con mas los re-
dres que han entonces se
estuvieren debiendo ha de se
obligado a el redimido y otros
que scriptura de redempcion
de ellos en bastante forma
Y Con la Ista condicione re-
servando en nos la tenencia
de la Ista casa y de sus
nos y apartados de la pro-
piedad y señorio que a ellos
nos pertenece en quanto a la

Cantidad de este dho cerro y lo
cedamos en el dho hospital con po
der bastante para tomar en ella de
el la posesion y nos obligamos a
la curacion segun el y sanamiento
de ella en bastante forma y para
lo asi cumplir pague y aue por su
me obligamos nuestras personas
y bienes acual y por aue y da nos
pede a la Justicia de Su Mage
stad para que a ello no impelen
y apremien como por sentencia
pasada en carta deogada y re
nunciemos las leys y derecho
de nuestra defensa y fauor y
la que prohibe la general renun
ciacion y en especial y o la
dha Leonor Gonzalez renun
cio el beneficio y leys de el Em
perador Justiniano senatus con
sulto B. ano nuevas constru
ciones de de toro y pastida y
las demas que son en fauor de

Las mugeres de el efecto de
las quales confieso su sujecion
porque de ellas me acordado el pre
sente sujecion y furo por Dios No
sra y por una letra de Cruz
que hago en forma de decreto de
aver por fuma esta scriptura
y de no decir contra ella por ni
guna causa ni rason que sea y
de este Juamento no pedire abs
olucion a ningun Jue ni peticion
que de decreto me la pueria con
ceder y si se me concediere no usare
de el tal remedio por de per
Jura y de caer en aver de mena
valer por que declaro que esta scrip
tura la otorgo de mi voluntad
bue y que antes de este Juamen
to no he fho otro en contrario
que lo denegue y si paxiere lo
renovo y asi la otorgamos am
bos ante el presente sujecion por
blis y testigos en la villa de el
Arabal a quatro dias de el mes de

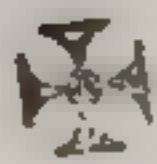
Agato de mil suaves y noia
y uno. año y la Iha otorgar
te que yo el suano doi fee co
raro lo fuma y por la guerra a
suuego un testigo que fucion x
tural Cana. Siguel Berube y
Juan Oute uenar de esta villa
Juan de la torre testigo Ju. Oute
Ante mi Arda de Soto suu p.

J. Oute Arda de Soto suu p.
numero de esta Villa de et tte a
suante asu de gamien to doife
este traslado y warda a la man
de su y gite

Alonso
Alonso de Soto

Alonso de Soto

Comada de Soto suu p.



Para bespechos de oficio quatro mrs.

SELLO QVARTO, AÑO DE
MIL SEISCIENTOS Y SE
TENTA Y QVATRO.

no. d. pextores. ala. pa. de Arabin. de.
59^{ta}. de. March. y junio de. y. de.
mil setecientos setenta quatro.

Q^{ta} 2^a y 24^{ta} mrs.

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

1842

THE ...
GIVEN ...
...

...

Para repartir de oficio los mis.



SELLO QVARTO, AÑO
MIL SEISCIENTOS Y NOV
TA Y CINCO.

A circular seal of Ferdinandus, King of Castile and Leon. The seal features a central shield with a crown on top. The shield is divided into four quadrants, each containing a different heraldic symbol. The text "FERDINANDUS" is inscribed around the top half of the circle, and "CASTEL·LEON·R·" is inscribed around the bottom half. The seal is surrounded by a decorative border.

SELLO QVARTO. AÑO DE
MIL SETECIENTOS Y QUAT
RENTA Y NUEVE. *Florensic*

RENTA Y NUEVE.
Sepase como yo, Florentio
Hospital de la Misericordia de la Villa de la Horta, de lo que soy
99
Florentio de la Horta
sea por mias. En priada una Casa en esta dha Villa
en la Calle de la Horta, Ruiz, linda con otras de los he-
rederos de Alonso Guillen, y con Casas de Ynacio de
duques. Sobre las quales se halla y mpuerto. En sendo
de quarenta Ducados de pral. en favor al Hospital de
la dha Misericordia de esta dha Villa, que y nutre
con Juan de la Horta, y Señora Dñas las mis. Padres
de finados por escritura ante Andres de dho. dho.
poco que fue de esta dha Villa en ella de
quatro a cinco el año pasado a Mil. Ruiz
tos y nouenta y cinco, y hallandome poseedor de las
dichas Casas, como he por licencia de los dho.
con cargo al dho. dho. y aora por parte del
hermano Diego de dho. Mayor, y adm. de dha
Casa Hospital de dho. dho. se me apetece recon-
ca dho. pral. e deno equarenta Ducados de pral. y
medique. apagar sus reditos, y biendo ser sus
to lo quiero hacer, y poniendolo en efecto. bien
y firmado con dho. y lo que en este Caso me
conviene hacer, Asigo por la presente que re-
conosco por Dueño, y Señor de dho. pral. e deno.
adho. Hospital de la dha Misericordia de esta dha Villa
a quien me obngo apagar sus reditos a los

Plazo segun y en la forma, que de conuiniere
en la dicha Escritura primordial, y aguardar
y Cumplir sus Condiciones e las que me Confe-
ro e diere, y para que mas me pesen e diguen, las
doy aqui por y nientas Sufrenas, y foma a todo
lo qual tiene adepoder e secutar por lo medio
mas Rigoroso e dno. a cui firmeza obligo mi
Persona, y bienes a todo, y por auez, doy poder a con-
plido alas Justicias, y Jueces e Su Mag. e qua-
lesquier paxores para que a ello me apremien, como
por Sentencia pasada en esta dicha Remedio
las leyes e mi fe lo yslazal. e dno. y an lo obo
go en la Villa de Arahual en diez y siete de Mayo
mil seiscientos quarenta y nueve años y el otorgar
te aquiengo e dno. doy fe e nosco lo fixo siendo
testigos Diego Martin de Juan Luuierres Habane-
tey de Canevane Villala de dno. desta Villa flo-
renio e la forma e ante mi Miguel Romero
Conuerda con su fin, que escripto en papel e dno.
to queda en mi de dno. e e scripturas publicas de
presente año a que me remito, y a dno. fup
taron e auez fado esta copia que doy ala parte
dno. opital en el dia de duobax am

Intestum 882
Miguel Romero

Magnum
ore
use
red

28
Ver.

W
W
W